



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
864

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Νέου Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης Ν. Φλώρινας. . . . . 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αγ. Γερμανού - Λαυρίου - Μικρολίμνης - Πύλης - Βαρυκού Ν. Φλώρινας. . . . . 2
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καμισιανά, Ραπανιανά του Ν. Χανίων. . . . . 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2961

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Νέου Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης Ν. Φλώρινας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) 3.5.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 5879/16.12.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Φλώρινας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 13/48/13.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 7/86-19/86-19/86-25/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης του Ν. Φλώρινας με στοιχεία 1, 2, 3 κ.λπ., όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Πελαργού - Βεγόρας - Άνω Καλλινίκης, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Για τους οικισμούς Ν. Καυκάσου - Λακκιάς - Πελαργού - Βεγόρας - Άνω Καλλινίκης μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2) και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α. Νέου Καυκάσου - Λακκιάς - Βεγόρας - Πελαργού - Άνω Καλλινίκης, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

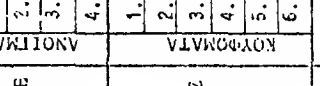
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).


Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 18 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ



Ο/Σ	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΗ Ή ΤΥΠΟΣ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	Π. ΕΛΕΓΧΕΡΟ	ΠΙΠΕΡΥΤΩΝ	Α' ΟΡΟΣΟΣ		Β' ΟΡΟΣΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΕΣ	
					ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.		
Α	1. σι έγκυς μονόοριχτης								%	
	2. σι έγκυς δίοριχτης								%	
	3. σι έγκυς τετράοριχτης	7	1						35%	120
	4. δώματος									
	5. θόλου									
Β	1. κύρια όψη	2	P+3							
	2. λοιπές όψεις	2	P+3							
	3.									
	1. ανοιχτός ανάυλιος									
	2. ανοιχτός κολυμβήνας	12								120 500
Γ	3. κλειστός									
	4. σποδ-χονιότι									
	5.									
	1. εξωστέν	9	P							
	2. εξωτερικής σκάλας	9	P							
Δ	3. δώματος									
	4.									
	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	1							
	1. οριζάντιο πρέκι	12								
	2. πριγκυλιώκο πρέκι									
Ε	3. τοξωτό πρέκι									
	4.									
	1. ταμπλόκοτό	3	M							
	2. κερκωτό									
	3. περσλιώκοτό									
Ζ	4. με καύτιο									
	5. με οαλίτιση									
	6.									
										

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ		ΙΣΟΦΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΕΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΑΝΩΔΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
1.	ΥΕΛΟΣ								
2.	ΚΟΡΝΙΖΩΣΤΑ								
3.	ΠΟΡΤΕΙΔΕΣ								
4.	ΦΟΥΡΟΥΣΙΟ								
5.	ΟΕΤΩΜΑΤΟ								
6.	ΚΑΥΛΩΔΕΣ	2	γ						
ΑΝΥΨΗΤ. ΚΤΟΙΧΕΙΑ								ΟΚΛΙΤΟΟ	

ΕΠΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ		ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΡΙΘΜΩΝ		ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ	
1.	ΜΟΝΩΣΤΟΙΧΟΣ ΠΗΛΟΣ			5.	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ
2.	ΜΟΝΩΣΤΟΙΧΟΣ ΧΑΛΥΒΟΣ			6.	ΚΕΛΑΜΙΔΙΑ ΣΥΖΑΝΤΙΝΑ
3.	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ			7.	ΚΕΛΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΑΤΙΚΑ
4.	ΤΑΥΤΩΣ			8.	ΛΑΤΕΡΙΝΑ
5.	ΠΕΤΡΑ			9.	ΣΤΕΦΕΡΟΣ
6.	ΣΤΕΦΕΡΟΣ			10.	ΧΩΜΑ
7.	ΣΤΕΦΕΡΟΣ			11.	ΓΥΦΤΟΣ
8.	ΤΑΥΤΩΣ			12.	ΠΑΝΤΑΛΟΝΑ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ		ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ	
Α	ΑΥΤΟ	Ε	ΟΜΠΡΑ
Β	ΑΥΤΟ	Ζ	ΚΟΚΚΙΝΟ
Γ	ΑΥΤΟ	Π	ΚΑΛΕ
Δ	ΑΥΤΟ	Θ	ΚΥΡΙΟ

[illegible]



[illegible][illegible][illegible]





Λ.Α.Κ.Κ.!

1. Mr. Higgins  
 2. Mr. [Signature]  
 3. Mr. [Signature]  
 4. Mr. [Signature]  
 5. Mr. [Signature]  
 6. Mr. [Signature]  
 7. Mr. [Signature]  
 8. Mr. [Signature]  
 9. Mr. [Signature]  
 10. Mr. [Signature]  
 11. Mr. [Signature]  
 12. Mr. [Signature]  
 13. Mr. [Signature]  
 14. Mr. [Signature]  
 15. Mr. [Signature]  
 16. Mr. [Signature]  
 17. Mr. [Signature]  
 18. Mr. [Signature]  
 19. Mr. [Signature]  
 20. Mr. [Signature]  
 21. Mr. [Signature]  
 22. Mr. [Signature]  
 23. Mr. [Signature]  
 24. Mr. [Signature]  
 25. Mr. [Signature]  
 26. Mr. [Signature]  
 27. Mr. [Signature]  
 28. Mr. [Signature]  
 29. Mr. [Signature]  
 30. Mr. [Signature]  
 31. Mr. [Signature]  
 32. Mr. [Signature]  
 33. Mr. [Signature]  
 34. Mr. [Signature]  
 35. Mr. [Signature]  
 36. Mr. [Signature]  
 37. Mr. [Signature]  
 38. Mr. [Signature]  
 39. Mr. [Signature]  
 40. Mr. [Signature]  
 41. Mr. [Signature]  
 42. Mr. [Signature]  
 43. Mr. [Signature]  
 44. Mr. [Signature]  
 45. Mr. [Signature]  
 46. Mr. [Signature]  
 47. Mr. [Signature]  
 48. Mr. [Signature]  
 49. Mr. [Signature]  
 50. Mr. [Signature]  
 51. Mr. [Signature]  
 52. Mr. [Signature]  
 53. Mr. [Signature]  
 54. Mr. [Signature]  
 55. Mr. [Signature]  
 56. Mr. [Signature]  
 57. Mr. [Signature]  
 58. Mr. [Signature]  
 59. Mr. [Signature]  
 60. Mr. [Signature]  
 61. Mr. [Signature]  
 62. Mr. [Signature]  
 63. Mr. [Signature]  
 64. Mr. [Signature]  
 65. Mr. [Signature]  
 66. Mr. [Signature]  
 67. Mr. [Signature]  
 68. Mr. [Signature]  
 69. Mr. [Signature]  
 70. Mr. [Signature]  
 71. Mr. [Signature]  
 72. Mr. [Signature]  
 73. Mr. [Signature]  
 74. Mr. [Signature]  
 75. Mr. [Signature]  
 76. Mr. [Signature]  
 77. Mr. [Signature]  
 78. Mr. [Signature]  
 79. Mr. [Signature]  
 80. Mr. [Signature]  
 81. Mr. [Signature]  
 82. Mr. [Signature]  
 83. Mr. [Signature]  
 84. Mr. [Signature]  
 85. Mr. [Signature]  
 86. Mr. [Signature]  
 87. Mr. [Signature]  
 88. Mr. [Signature]  
 89. Mr. [Signature]  
 90. Mr. [Signature]  
 91. Mr. [Signature]  
 92. Mr. [Signature]  
 93. Mr. [Signature]  
 94. Mr. [Signature]  
 95. Mr. [Signature]  
 96. Mr. [Signature]  
 97. Mr. [Signature]  
 98. Mr. [Signature]  
 99. Mr. [Signature]  
 100. Mr. [Signature]

[illegible]

0 1987-1988  
0 1989-1990  
0 1991-1992  
0 1993-1994  
0 1995-1996  
0 1997-1998  
0 1999-2000  
0 2001-2002  
0 2003-2004  
0 2005-2006  
0 2007-2008  
0 2009-2010  
0 2011-2012  
0 2013-2014  
0 2015-2016  
0 2017-2018  
0 2019-2020  
0 2021-2022  
0 2023-2024  
0 2025-2026  
0 2027-2028  
0 2029-2030  
0 2031-2032  
0 2033-2034  
0 2035-2036  
0 2037-2038  
0 2039-2040  
0 2041-2042  
0 2043-2044  
0 2045-2046  
0 2047-2048  
0 2049-2050  
0 2051-2052  
0 2053-2054  
0 2055-2056  
0 2057-2058  
0 2059-2060  
0 2061-2062  
0 2063-2064  
0 2065-2066  
0 2067-2068  
0 2069-2070  
0 2071-2072  
0 2073-2074  
0 2075-2076  
0 2077-2078  
0 2079-2080  
0 2081-2082  
0 2083-2084  
0 2085-2086  
0 2087-2088  
0 2089-2090  
0 2091-2092  
0 2093-2094  
0 2095-2096  
0 2097-2098  
0 2099-2100  
0 2101-2102  
0 2103-2104  
0 2105-2106  
0 2107-2108  
0 2109-2110  
0 2111-2112  
0 2113-2114  
0 2115-2116  
0 2117-2118  
0 2119-2120  
0 2121-2122  
0 2123-2124  
0 2125-2126  
0 2127-2128  
0 2129-2130  
0 2131-2132  
0 2133-2134  
0 2135-2136  
0 2137-2138  
0 2139-2140  
0 2141-2142  
0 2143-2144  
0 2145-2146  
0 2147-2148  
0 2149-2150  
0 2151-2152  
0 2153-2154  
0 2155-2156  
0 2157-2158  
0 2159-2160  
0 2161-2162  
0 2163-2164  
0 2165-2166  
0 2167-2168  
0 2169-2170  
0 2171-2172  
0 2173-2174  
0 2175-2176  
0 2177-2178  
0 2179-2180  
0 2181-2182  
0 2183-2184  
0 2185-2186  
0 2187-2188  
0 2189-2190  
0 2191-2192  
0 2193-2194  
0 2195-2196  
0 2197-2198  
0 2199-2200  
0 2201-2202  
0 2203-2204  
0 2205-2206  
0 2207-2208  
0 2209-2210  
0 2211-2212  
0 2213-2214  
0 2215-2216  
0 2217-2218  
0 2219-2220  
0 2221-2222  
0 2223-2224  
0 2225-2226  
0 2227-2228  
0 2229-2230  
0 2231-2232  
0 2233-2234  
0 2235-2236  
0 2237-2238  
0 2239-2240  
0 2241-2242  
0 2243-2244  
0 2245-2246  
0 2247-2248  
0 2249-2250  
0 2251-2252  
0 2253-2254  
0 2255-2256  
0 2257-2258  
0 2259-2260  
0 2261-2262  
0 2263-2264  
0 2265-2266  
0 2267-2268  
0 2269-2270  
0 2271-2272  
0 2273-2274  
0 2275-2276  
0 2277-2278  
0 2279-2280  
0 2281-2282  
0 2283-2284  
0 2285-2286  
0 2287-2288  
0 2289-2290  
0 2291-2292  
0 2293-2294  
0 2295-2296  
0 2297-2298  
0 2299-2300  
0 2301-2302  
0 2303-2304  
0 2305-2306  
0 2307-2308  
0 2309-2310  
0 2311-2312  
0 2313-2314  
0 2315-2316  
0 2317-2318  
0 2319-2320  
0 2321-2322  
0 2323-2324  
0 2325-2326  
0 2327-2328  
0 2329-2330  
0 2331-2332  
0 2333-2334  
0 2335-2336  
0 2337-2338  
0 2339-2340  
0 2341-2342  
0 2343-2344  
0 2345-2346  
0 2347-2348  
0 2349-2350  
0 2351-2352  
0 2353-2354  
0 2355-2356  
0 2357-2358  
0 2359-2360  
0 2361-2362  
0 2363-2364  
0 2365-2366  
0 2367-2368  
0 2369-2370  
0 2371-2372  
0 2373-2374  
0 2375-2376  
0 2377-2378  
0 2379-2380  
0 2381-2382  
0 2383-2384  
0 2385-2386  
0 2387-2388  
0 2389-2390  
0 2391-2392  
0 2393-2394  
0 2395-2396  
0 2397-2398  
0 2399-2400  
0 2401-2402  
0 2403-2404  
0 2405-2406  
0 2407-2408  
0 2409-2410  
0 2411-2412  
0 2413-2414  
0 2415-2416  
0 2417-2418  
0 2419-2420  
0 2421-2422  
0 2423-2424  
0 2425-2426  
0 2427-2428  
0 2429-2430  
0 2431-2432  
0 2433-2434  
0 2435-2436  
0 2437-2438  
0 2439-2440  
0 2441-2442  
0 2443-2444  
0 2445-2446  
0 2447-2448  
0 2449-2450  
0 2451-2452  
0 2453-2454  
0 2455-2456  
0 2457-2458  
0 2459-2460  
0 2461-2462  
0 2463-2464  
0 2465-2466  
0 2467-2468  
0 2469-2470  
0 2471-2472  
0 2473-2474  
0 2475-2476  
0 2477-2478  
0 2479-2480  
0 2481-2482  
0 2483-2484  
0 2485-2486  
0 2487-2488  
0 2489-2490  
0 2491-2492  
0 2493-2494  
0 2495-2496  
0 2497-2498  
0 2499-2500  
0 2501-2502  
0 2503-2504  
0 2505-2506  
0 2507-2508  
0 2509-2510  
0 2511-2512  
0 2513-2514  
0 2515-2516  
0 2517-2518  
0 2519-2520  
0 2521-2522  
0 2523-2524  
0 2525-2526  
0 2527-2528  
0 2529-2530  
0 2531-2532  
0 2533-2534  
0 2535-2536  
0 2537-2538  
0 2539-2540  
0 2541-2542  
0 2543-2544  
0 2545-2546  
0 2547-2548  
0 2549-2550  
0 2551-2552  
0 2553-2554  
0 2555-2556  
0 2557-2558  
0 2559-2560  
0 2561-2562  
0 2563-2564  
0 2565-2566  
0 2567-2568  
0 2569-2570  
0 2571-2572  
0 2573-2574  
0 2575-2576  
0 2577-2578  
0 2579-2580  
0 2581-2582  
0 2583-2584  
0 2585-2586  
0 2587-2588  
0 2589-2590  
0 2591-2592  
0 2593-2594  
0 2595-2596  
0 2597-2598  
0 2599-2600  
0 2601-2602  
0 2603-2604  
0 2605-2606  
0 2607-2608  
0 2609-2610  
0 2611-2612  
0 2613-2614  
0 2615-2616

[illegible]



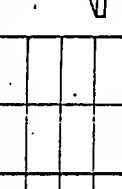








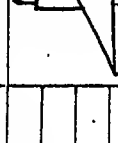
[illegible]

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΔΙΣΤΑΣΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣΙΣ	
ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ	
1. ΥΕΛΟ									
2. ΚΟΝΙΖΩΜΟΤΟ									
3. ΠΟΡΟΣΙΔΕΣ									
4. ΦΟΥΡΟΣΙΟ									
5. ΟΣΤΩΜΟΤΟ									
6. ΚΕΛΙΔΕΣ		2	8					ΟΥΤΟΥ	
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ									
1. ΠΟΝΕΣ ΟΤΙΧΟΣ ΦΥΛΟΣ								ΟΥΤΟΥ	
2. ΠΟΝΕΣ ΟΤΙΧΟΣ ΧΟΥΛΟΣ									
3. ΆΛΛΟΣ ΤΡΟΠΟΣ									
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ									
ΥΠΟΚΡΗΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΓΚΕΧΡΙΜΕΝΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ									
ΥΛΙΚΑ		1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΕΔΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΤΙΒΗΣ		
		2	ΣΥΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΝΑ	6	ΚΕΙ-ΜΕΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΔΑ		
		3	ΣΥΛΟ	7	ΚΕΙ-ΜΕΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ		
		4	ΤΥΣΑΝΟ	8	ΜΑΥΡΑ	12	ΣΠΙΛΙΟΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ		
ΧΡΩΜΑ		α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΚΙΝΑ	η			
		β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΛΕΣ		
		γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ				
		δ	ΕΚΡΑ	θ	ΚΙΤΙΝΟ				

[illegible]



ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΝ. ΚΑΛΗΝΙΖΑ		ΔΕΛΟΣ / ΚΟΙΤΗ : ΑΝ. ΚΑΛΗΝΙΖΑ		ΑΡ. ΕΞΥΓ. : 63 (1 ΙΚΟ)		ΝΟΜΟΣ : ΦΛΩΡΙΝΑΣ	
Ο/Κ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΩΣ / ΧΕΙΡ ΤΙΜΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΣΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΕΚΤΕΡΑ	
A	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης δίκλιτης 3. στέγης τετράκλιτης 4. δώματος 5. έδαφος	4 1			% % 35%	120 120 120	
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2 2	P+3 P+3				
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός κολυμβήσας 3. κλειστός 4. σιλό-χανιόλι 5.		12			120 500	
Δ	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.	9 9	P P				
Ε	Παροστά ανοιγμάτων 1. οριζόντιο παράλι 2. ημικυκλικό παράλι 3. τοξωτό παράλι 4.	30 12	1 1	%			
Ζ	1. ταμπάκωτά 2. κερματά 3. περσιδωτά 4. με κοίτια 5. με ραβδίνα 6.	3 1				120 120 120	

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΤΟΡΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΙΣΤΑΤΗΣΕΙΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. ΥΕΛΟΟ					 Οκ(τοο
2. ΚΟΡΥΖΩΜΕΝΑ					
3. ΠΟΡΤΕΣ					
4. ΦΕΡΟΥΣΙΑ					
5. ΟΣΤΙΟΤΟ					
6. ΚΟΜΙΝΔΕΣ	2	8			
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Θ	ΕΠΙΠΕΔΑ				
1. ΠΟΛΥΕΠΙΠΕΔΟ					Οκ(τοο
2. ΜΟΝΟΕΠΙΠΕΔΟ					
3. ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ					
ΥΠΟΚΕΦΑΛΟ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ					
ΥΛΙΚΑ	1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9. ΣΙΔΗΡΟΣ		
2. ΣΤΕΦΑΝΟ	6. ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ	10. ΧΩΜΑ			
3. ΣΤΕΦΑΝΟ	7. ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΓΛΑΥΚΑ	11. ΓΥΩΣ			
4. ΤΟΥΒΛΟ	8. ΛΑΤΙΝΑ	12. ΣΥΝΕΚΤΗΡΙΑ			
Α	ΛΕΥΚΟ	ε. ΟΙΚΗΤΑ	η. ΦΥΣΙΚΟ		
β	ΜΑΥΡΟ	ι. ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ. ΚΑΘΕ		
γ.	ΓΕΛΙΟ	π. ΚΡΑΝ	ρ. ΚΡΑΝ		
δ	ΛΕΥΚΟ	θ. ΚΙΤΡΙΝΟ			

Stichting 10

11/2 and 12/1  
 12/2 and 12/3

Handwritten signature: *Handwritten signature*

0 ~~60/60~~

NEW YORK  
APRIL 19 1907

① eigen Dukt  
Apr 11-6-86  
H. N. Grafton TN-77



Βαλ, σμείον-Καλαόζη  
κτω Υ.Π.Ε.Λ.Θ. - Α.Ε. μσ4β



Ο Υπουργός  
Εσωτερικών  
Αθήνα 11-6-06  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ

# ΝΟΜΟΣ : ΦΑΣΡΙΝΑΣ ΟΙΚΟΣ : ΑΝΘ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ

ΥΠΟΜΗΝΗ

ΟΡΟΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
123

Σελίδα 1 : Γεν. Πλ. Οικισμού  
Σελίδα 2 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 3 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 4 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 5 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 6 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 7 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 8 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 9 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 10 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 11 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100  
Σελίδα 12 : Γεν. Πλ. Οικισμού - Ν. 100

ΟΡΙΟΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π. 1.1

Σελίδα 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ

ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ  
ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ  
ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-15 ΚΑΤΗΓΟΡΟΛΟΓΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΕΠΙΣΤΑΣΙΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ	Τ	Υ	Φ	Χ	Ψ	Ω	ΣΥΝΟΛΟ
Α. ΟΙΚΟΣΜΟΣ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Β. ΟΙΚΟΣΜΟΣ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Γ. ΟΙΚΟΣΜΟΣ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Δ. ΟΙΚΟΣΜΟΣ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ε. ΟΙΚΟΣΜΟΣ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ΣΥΝΟΛΟ	303	333	9	100	10	10																				

ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ  
ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ  
ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ

ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ  
ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ  
ΟΙΚΟΣΜΟΣ : ΜΕ ΚΑΛΛΙΝΙΚΗ



Αριθ. 1536

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αγ. Γερμανού - Λαϊμού - Μικρολίμνης - Πύλης - Βαρικού Ν. Φλώρινας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) 3.5.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 5879/16.12.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Φλώρινας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 6/23/4.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 11/86, 1/86, 18/85, 6/86, 58/85 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγ. Γερμανού - Λαϊμού - Μικρολίμνης - Πύλης και Βαρικού αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγ. Γερμανού - Λαϊμού - Μικρολίμνης - Πύλης και Βαρικού του Ν.Φλώρινας με στοιχεία 1, 2, 3 κ.λπ., όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

## Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Αγ. Γερμανού - Λαϊμού - Μικρολίμνης - Πύλης - Βαρικού, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

## Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Αγ. Γερμανού, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Β. Λαϊμού - Μικρολίμνης, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Γ. Πύλης - Βαρικού, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ) εκτός από την παρ. 7 του άρθρου 9 αυτού για τους οικισμούς Αγ. Γερμανού, Λαϊμού, Μαυρολίμνης, Πύλης.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 9 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΕΤΡΗΤΑ Μ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΦΛΑΣΙΝΑΣ

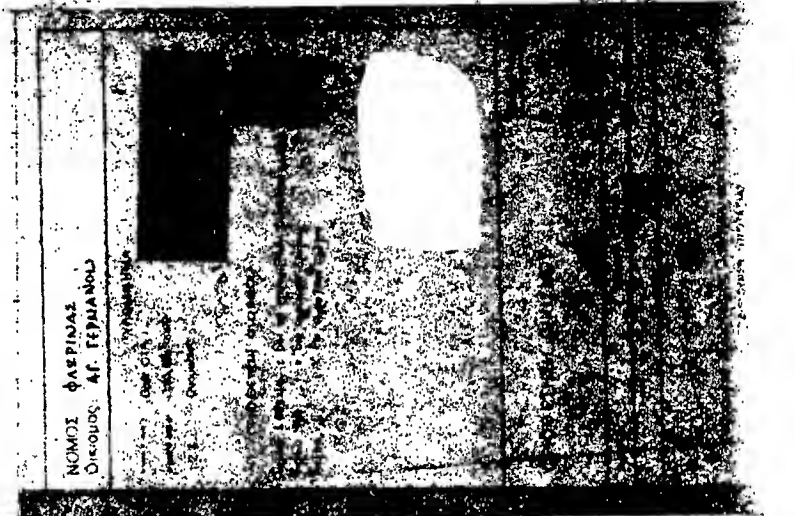
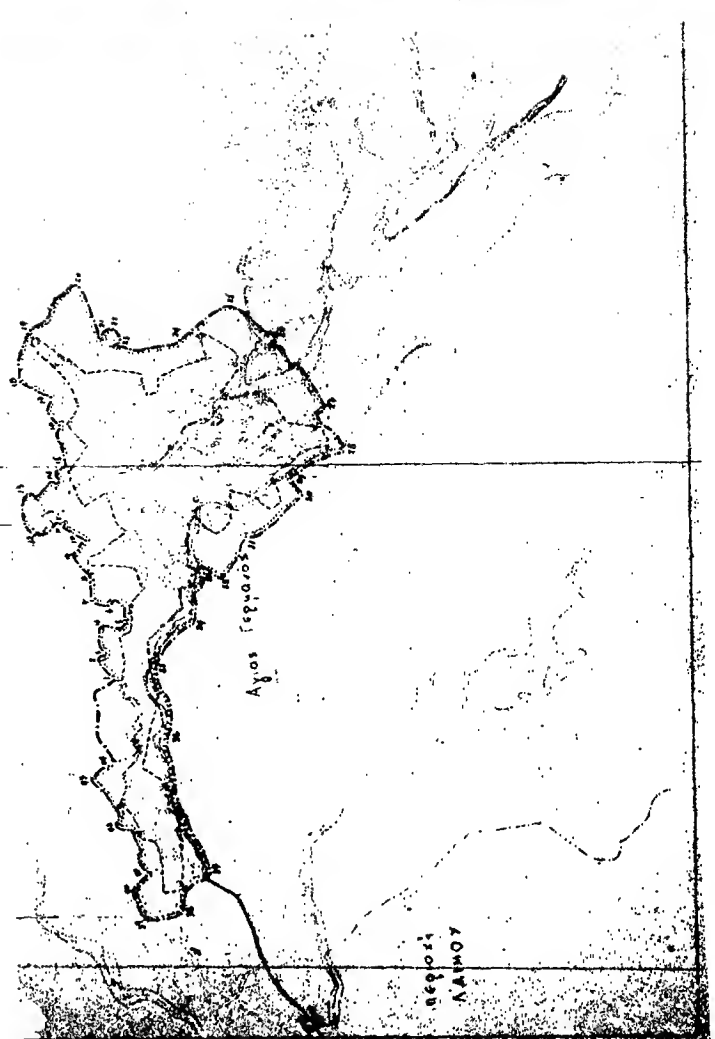


ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Ν ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ	Α	Τ	Η	Γ	Δ	Ρ	Ι	Ε	Σ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Α. Οικισμός	Α1	Α2	Α3	Α4	Α5	Α6	Α7	Α8	Α9
Β. Οικισμός	Β1	Β2	Β3	Β4	Β5	Β6	Β7	Β8	Β9
Γ. Οικισμός	Γ1	Γ2	Γ3	Γ4	Γ5	Γ6	Γ7	Γ8	Γ9
Δ. Οικισμός	Δ1	Δ2	Δ3	Δ4	Δ5	Δ6	Δ7	Δ8	Δ9
Ε. Οικισμός	Ε1	Ε2	Ε3	Ε4	Ε5	Ε6	Ε7	Ε8	Ε9
Συνολικός αριθμός οικοπέδων	478	237	-5442	180	0	0	0	0	0

Συνολικός αριθμός οικοπέδων: 478 + 237 + 5442 + 180 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 = 6337

Οι οικοπέδοι που είναι στην κατάσταση "Α" και "Β" είναι 478 + 237 = 715. Οι οικοπέδοι που είναι στην κατάσταση "Γ" και "Δ" είναι 5442 + 180 = 5622. Οι οικοπέδοι που είναι στην κατάσταση "Ε" είναι 0.



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΕΤΡΗΤΑ Μ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΦΛΑΣΙΝΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΕΤΡΗΤΑ Μ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΦΛΑΣΙΝΑΣ

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ACTIVA				5	BRANCH DEPT/INES			9		
2	POSSES-ACQUIS				6	REP/OLITA PYZANTINA			10		
3	EVAL				7	REP/HELICA TAC/ICA			11		
4	TOTAL				8	AMERICA			12		

0	JEYKO	ε	OMPA	η	9061K0
1	EMPO	ι	EMKIN	ζ	
2	EMPO	π	EMAE		
3	EMPO	θ	KITPNO		

COT. KAT: THE KPIER TO MEATH

Definition

Γεωργίου Νεοκλήπου  
Αρ. Πρωτ. 1142/κδ. 1.1.1960

Αρχειοφύλαξ: Δημήτρης Κόλλας, τηλ. 603

—Mendana

4-4-86

4. monoclonal T

...

$$\therefore i. a. a.$$

11

100

王

$$M_{\text{H}\alpha}/E_B = Y_{\text{H}\alpha} X_O = A_E \times 10^{-14}$$

1047 D.L. Williams et al.

[illegible]











ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΜΕΤΩΣΗΣ

ΟΡΙΣΜΟΣ : ΠΥΛΗΣ

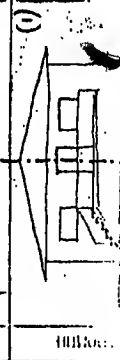
ΔΡΑΣΗ/ΜΟΝΗ : ΑΓ. ΑΓΙΑΣΟΙ

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 63 (10201

ΚΟΜΟΣ : ΦΑΞΙΝΙΑΣ

ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΕΣΤ. Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΙΕΣΤΟΝ

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
5. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
1. ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ				
2. ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ				
3.				
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
5.				
1. ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΕΙΣΟΔΟΙ				
5.				
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
5.				
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
5.				
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
5.				



ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
4. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
5. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
6. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	120 ΕΙΣΟΔ.	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑ ΧΕΙΡΟΣ	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΓΙΟΤΗΤΕΙΣ
1. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
2. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				
3. ΟΙ ΕΙΣΟΔΟΙ				

ΟΙ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

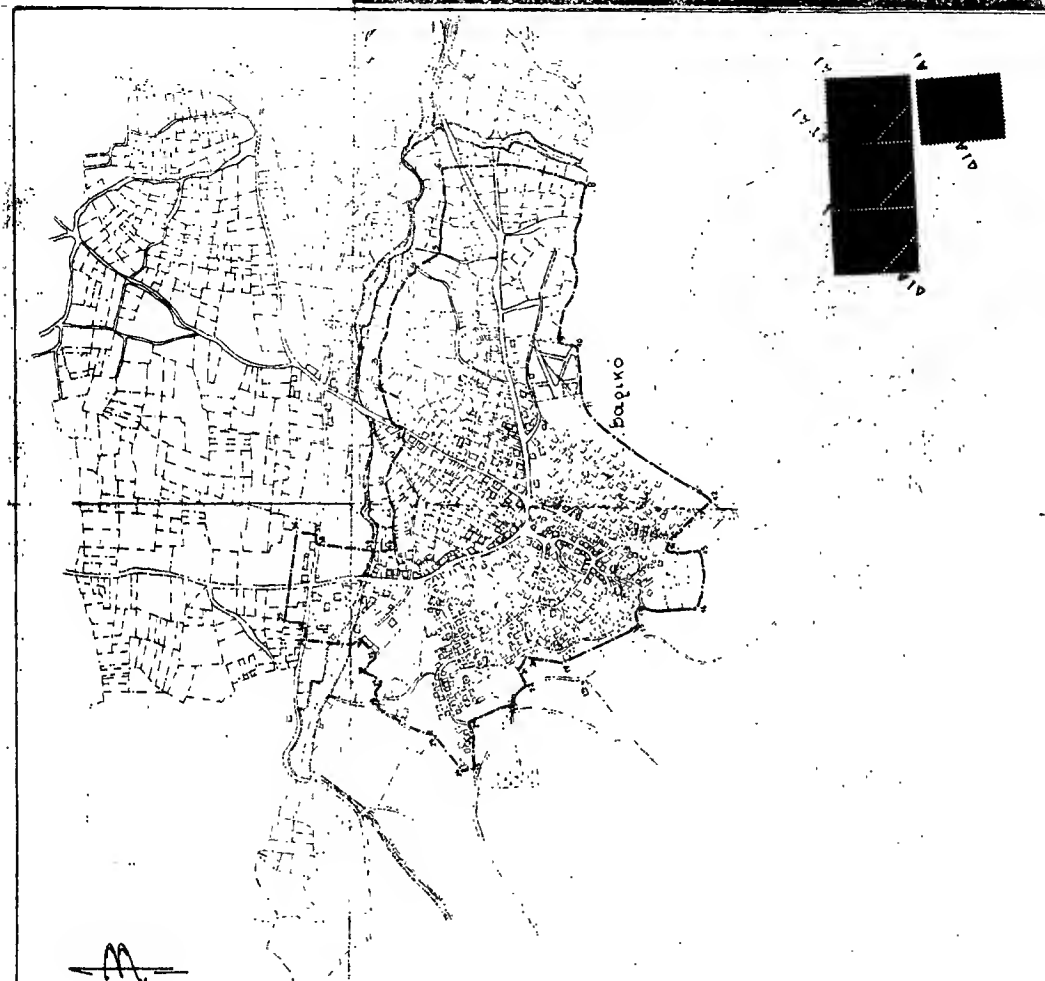
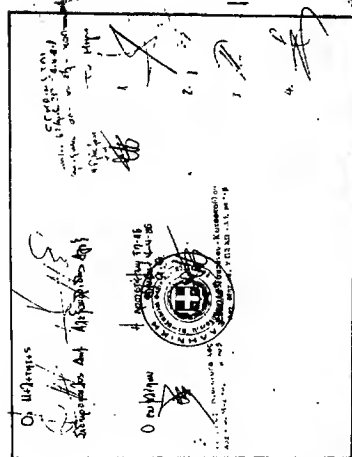
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ







[illegible]

ΕΙΣΗΛΕΩΣ		ΒΑΡΙΚΟΥ	
ΚΑΡΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΚΑΡΤΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
1	Α	2	Β
3	Γ	4	Δ
5	Ε	6	Σ
7	Ζ	8	Τ
9	Θ	10	Ι
11	Κ	12	Λ
13	Μ	14	Ν
15	Ξ	16	Ο
17	Π	18	Ρ
19	Σ	20	Τ
21	Υ	22	Φ
23	Χ	24	Ψ
25	Ω	26	Α
27	Β	28	Β
29	Γ	30	Γ
31	Δ	32	Δ
33	Ε	34	Ε
35	Σ	36	Σ
37	Τ	38	Τ
39	Υ	40	Υ
41	Φ	42	Φ
43	Χ	44	Χ
45	Ψ	46	Ψ
47	Ω	48	Ω
49	Α	50	Α
51	Β	52	Β
53	Γ	54	Γ
55	Δ	56	Δ
57	Ε	58	Ε
59	Σ	60	Σ
61	Τ	62	Τ
63	Υ	64	Υ
65	Φ	66	Φ
67	Χ	68	Χ
69	Ψ	70	Ψ
71	Ω	72	Ω
73	Α	74	Α
75	Β	76	Β
77	Γ	78	Γ
79	Δ	80	Δ
81	Ε	82	Ε
83	Σ	84	Σ
85	Τ	86	Τ
87	Υ	88	Υ
89	Φ	90	Φ
91	Χ	92	Χ
93	Ψ	94	Ψ
95	Ω	96	Ω
97	Α	98	Α
99	Β	100	Β

[illegible]

Αριθ. 4020/3320

(3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καμισιανά, Ραπανιανά του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχανικών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 10/86 (θέμα 1ο) γνωμόδοτηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 4/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καμισιανών, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α. Οικισμός Καμισιανά: Μη περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό, ενδιαφέρων, δυναμικό, συνεκτικό, μεσαίο.

1β. Οικισμός Ραπανιανά: Παραλιακό και τουριστικό, ενδιαφέρων, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Καμισιανά, Ραπανιανά του Ν. Χανίων με στοιχεία για τον οικισμό Καμισιανά.

α) Συνεκτικό τμήμα Πάνω Καμισιανά Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - 3 - 4 - 5 - 6 - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Α.

Συνεκτικό τμήμα Κάτω Καμισιανά 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - Α' - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 1.

β) Διάσπαρτο τμήμα πάνω Καμισιανά: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 1.

Για τον οικισμό Ραπανιανά.

α) Συνεκτικό τμήμα: α - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - β - γ - δ - ε - 10 - ζ - α.

β) Διάσπαρτο τμήμα: 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - Α' - 12 - 13 - 2, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμ-

ματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A. Γενικοί όροι δόμησης.

Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985 και για

1. Τον οικισμό Καμισιανά αρτιότητα γηπέδου 1000 τ. μ. για το συνεκτικό και διάσπαρτο τμήμα του.

2. Τον οικισμό Ραπανιανά αρτιότητα γηπέδου 500 τ. μ. για το συνεκτικό τμήμα του και αρτιότητα γηπέδου 1000 τ. μ. για το διάσπαρτο τμήμα του.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς:

Καμισιανά, Ραπανιανά τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 3 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ



